

Số: ~~167~~ TB-THADS

Lâm Hà, ngày 30 tháng 08 năm 2024

THÔNG BÁO
VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Chi cục thi hành án dân sự huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng, Địa chỉ: *khu phố Sơn Hà, TT Đình Văn, huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng*;

Đơn vị chúng tôi có tài sản bán thông qua thủ tục đấu giá theo quy định của pháp Luật, tài sản đứng tên ông Nguyễn Văn Tư, bà Phùng Thị Hà, địa chỉ: TDP Đông Anh 3, TT Nam Ban, huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng như sau:

1. Quyền sử dụng diện tích đất **3.770m²** (trong đó có 300m² đất ODT và 3.470m² đất CLN), thuộc thửa đất 34, tờ bản đồ số 04, cùng toàn bộ tài sản gắn liền trên đất, tọa lạc tại TDP Đông Anh 3, TT Nam Ban, huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng. Đất đã được UBND huyện Lâm Hà cấp giấy CNQSDĐ số CM 221242 cấp ngày 13/07/2018 đứng tên ông Nguyễn Văn Tư, bà Phùng Thị Hà (Diện tích đất đo theo hiện trạng thực địa của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai là **3.759m²**).

2. Quyền sử dụng diện tích đất **887m²** đất nuôi trồng thủy sản, thuộc thửa đất 38, tờ bản đồ số 04, tọa lạc tại TDP Đông Anh 3, TT Nam Ban, huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng. Đất đã được UBND huyện Lâm Hà cấp giấy CNQSDĐ số CM 221243 cấp ngày 13/07/2018 đứng tên ông Nguyễn Văn Tư, bà Phùng Thị Hà (Diện tích đất đo theo hiện trạng thực địa của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai là **862m²**).

Tài sản có giá thẩm định là: **2.765.740.816đ** (Hai tỷ bảy trăm sáu mươi lăm triệu bảy trăm bốn mươi ngàn tám trăm mười sáu đồng).

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản, chúng tôi Thông báo công khai việc lựa chọn Tổ chức đấu giá để thực hiện đấu giá tài sản theo quy định.

Chúng tôi đưa ra các tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Cơ sở, vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá với loại tài sản đấu giá; Có chỗ để xe cho khách hàng tham gia đấu giá, có phòng đấu giá và phương tiện thực hiện cuộc đấu giá;

2. Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả, phù hợp với yêu cầu của đơn vị chúng tôi;

3. Năng lực, kinh nghiệm, uy tín của tổ chức đấu giá tài sản: có kinh nghiệm từ 05 (Năm) trở lên trong hoạt động đấu giá tài sản; có uy tín trong lĩnh vực đấu giá;

4. Thù lao, dịch vụ, chi phí đấu giá phù hợp với yêu cầu của đơn vị chúng tôi;

5. Có tên trong danh sách tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

6. Các tiêu chí khác (nếu có);

Các tổ chức Đấu giá gửi hồ sơ tham gia tổ chức đấu giá đến Chi cục thi hành án dân sự huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng. thời gian từ ngày 04/09/2024 đến hết ngày 06/09/2024 để chúng tôi có cơ sở lựa chọn tổ chức đấu giá phù hợp.

Chúng tôi sẽ trả lời bằng văn bản đến tổ chức Đấu giá được chúng tôi tin tưởng và lựa chọn./.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh Lâm Đồng để đăng trên trang tt điện tử;
- Đăng tải trên Vebisite trang tt điện tử chuyên ngành đấu giá;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Đại diện Cơ có tài sản đấu giá
Chấp hành viên**

Lê Văn Hà